

つくば市要 住宅用地

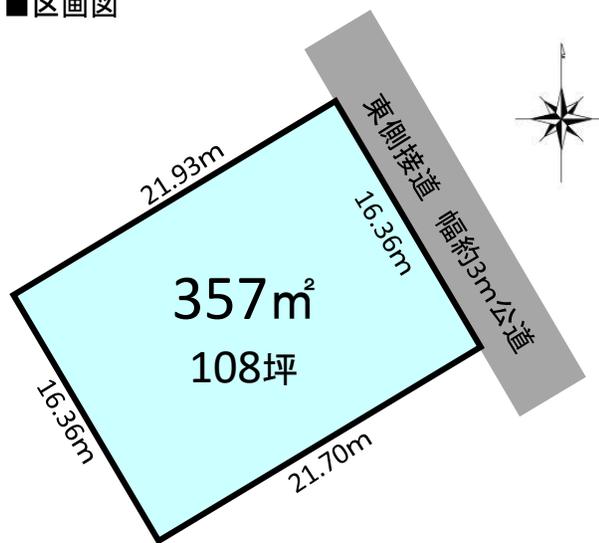
建築条件なし!

お好きなメーカーで建築できます!

■案内図



■区画图



※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

10年特例対象地域

◆以下の該当が住宅建築許可申請の条件となります◆

- ①: 要もしくは要隣接大字※学園の森・蓮沼・東平塚・西平塚 天王台などに10年以上住んでいた方。
- ②: 昭和48年以前に要若しくは要隣接大字※に住所を有してた方。
- ③: ②に該当する者の血族2親等若しくは姻族1親等以内の方。

該当するかご不明な場合は
お気軽にお問合せ下さい!



■航空写真



種目	売地			
最寄駅	TXつくば駅			
価格	540万円			
土地公簿	357㎡/108坪			
所在	つくば市要元猿壁字稻荷山245-11			
接道	左図参照			
交通	TXつくば駅まで約4.3km 車で約10分			
権利	所有権	地目	雑種地	
都市計画	調整区域	用途	なし	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
給水	公営上水	排水	浄化槽	
ガス	プロパン	引渡し	相談	
現況	更地	標高	27.5m	
備考	○上水道は前面道路より引込み可能。 ○ミニストップ天久保店まで約350m ○要小学校まで約2000m ○カスミ学園の森店まで約2400m ○要セットバック			