サニーパレット上横場



のびやかに暮らせる 全区画300㎡超の敷地 公園と防火水槽を備えた安心の環境

日本都市開発㈱が手掛ける開発分譲地







こちらが全て込みの 完成宅地でのお引渡しです!

整地工事

・ 雨水浸透槽の設置

ごみ集積所

上下水道引込み ・専用ごみ集積所の設置

• 一部: ブロック塀、フェンス

開発許可: 令和7年10月28日

7つくば開指開許第178号

※図面は計画図のため、変更となる場合がございます。

※電柱協議中のため、区画内に電柱、支線、支柱が入る可能性がございます。







道

TX みどりの駅 最寄駅 1539лн~1696лн 土地 $301.7 \text{m} \sim 336.04 \text{m}$ 而積 つくば市上横場字西妻2290-11他 接道 左図参照 TX みどりの駅まで約3.8km 交通 権 利 所有権 地 日 宅地 他 都市計画 調整 用 涂 指定なし 60% 容積率 200% 建ペい率 公営上水 排水 公共下水 給水 ス プロパン 標高 ガ 23.8m 現 況 相談 造成中 引渡し

地目:宅地・山林・畑

≪周辺環境≫

- ・谷田部小学校まで約1.4Km
- ・谷田部中学校まで約1.3Km
- わかば保育園まで約1.9Km
- ・シティーマーケットうおまつまで約0.4Km
- ・ 筑波学園病院まで約0.9Km

※特定建築条件付売買予定地11区画、 専用住宅4区画

詳細はお問合せ下さい!

茨城県知事(9)第4439号



1539万円

日本都市開発株式会社

〒305-0854 つくば市上横場1915-1 **2**029-836-5915 https://www.ntkk.ip/ ◆お問い合わせはこちらまで◆ 営業担当: 三上潤一 (携帯) 090-3526-2425 (メール) mikami@ntkk.ip

LINEでの対応も可能です!



	Instagram
!	⊙ ∷⊹∷.⊙
•	്ര
١	
S	NTKK.JP

revi:			
•	取引形態	売主	
	宅建業者	不払	
	お客様手数料	不要	
,	更新日	2025/11/25	